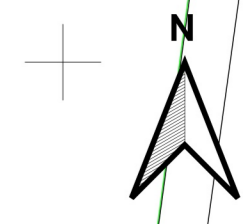
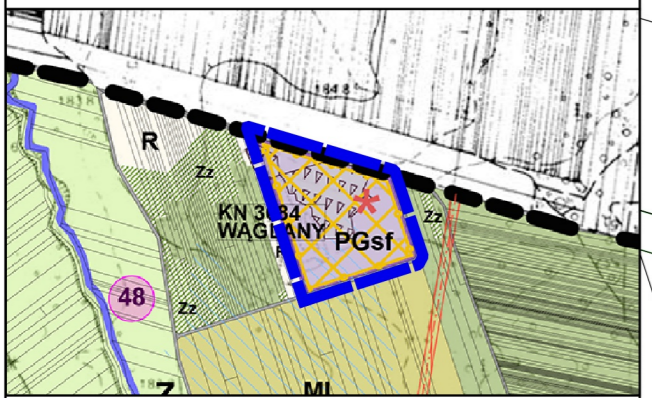


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Białaczów, Kuraszków, Miedzna Drewniana, Parczów, Parczówek, Petrykozy, Radwan, Sędów, Skronina, Sobień, Wąglany, Zakrzów i Żelazowice, w gminie Białaczów



WYRSZĘCZKI Z STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁACZÓW (UCHWAŁONEJ UCHWAŁĄ NR XXXIX/239/2021 RADY GMINY BIAŁACZÓW Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2021R.)



- OZNACZENIA ZE STUDIUM:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM (granica Gminy Białaczów)
 - INNE DROGI BEZ OKREŚLANIA KLASY TECHNICZNEJ
 - DROGI KLASY DOJAZDOWEJ
 - 5 RM TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, JEDNORODZINNEJ, DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 - 8 PGsf TEREN DZIAŁALNOŚCI GÓRNICZEJ, DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ - z możliwością rozmieszczenia schronisk dla zwierząt lub urządzeń wytwarzających energię z OZE słonecznej o mocy przekraczającej 100kW
 - 20 R TERENY ROLNICZE
 - 23 Zz TERENY ZALESIEN
 - OBSZARY NA KTÓRYCH BĘDĄ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE SŁONECZNEJ O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
 - STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW DLA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE SŁONECZNEJ
 - ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIOWE LINIE 15 kV
 - STREFY OCHRONNE NAPIĘCIOWYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV szer. 15 m
 - STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE O POW. DO 0,5 ha
 - UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻA KRUSZYWY NATURALNYCH
 - NR I NAZWA ŻŁOŻA (aktywne / nieaktywne)
 - OBSZARY MOGĄCE WYMAGAĆ REKULTYWACJI



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- 1. Oznaczenia ogólne**
- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - symbol cyfrowy - numer terenu
symbol literowy - przeznaczenie terenu
- 2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu**
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 3. Przeznaczenie terenu**
- G-P teren górnictwa i wydobywania lub produkcji
 - KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- granica złoża
 - Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 410 Zbiornik Opoczno
 - 6 wymiar w metrach

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Białaczów
ul. Piotrkowska 12
26-307 Białaczów

WYKONAWCA

mgr Filip Sokołowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/

mgr Anna Łączkowska-Sokołowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/

mgr inż. Maja Berezowska - planowanie przestrzenne

mgr Marek Żuchowski - planowanie przestrzenne

mgr inż. Kama Kotowicz - prognoza oddziaływania na środowisko

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 4 do Uchwały Nr/..... Rady Miejskiej w Białaczowie z dnia 2024r.

ETAP

OPINIOWANIE I UZGADNIANIE - PROJEKT Z LIPCA 2024

MAPA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/21

SKALA

1:1 000