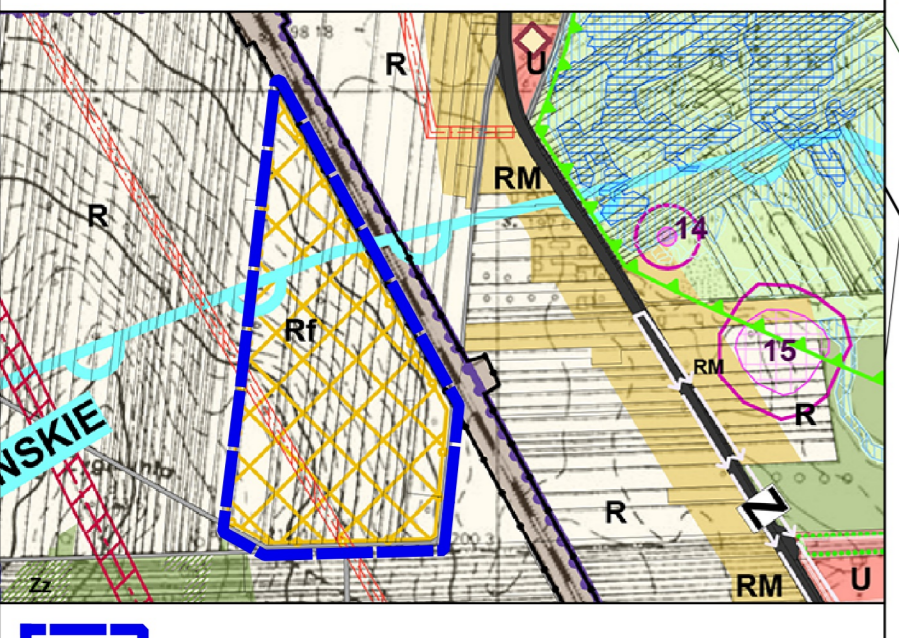


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Białaczów, Kurasków, Miedzna Drewniana, Parczów, Parczówek, Petrykozy, Radwan, Sędów, Skronina, Sobień, Wąglany, Zakrzów i Żelazowice, w gminie Białaczów





WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁACZÓW (UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXIX/239/2021 RADY GMINY BIAŁACZÓW Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2021r.)



WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM

- OZNACZENIA ZE STUDIUM:**
- granica obszaru objętego planem
 - GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH KOLEJOWYCH
 - INNE DROGI BEZ OKREŚLANIA KLASY TECHNICZNEJ
 - TERENY ROLNICZE
 - TERENY ROLNICZE - z możliwością rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z OZE słonecznej o mocy przekraczającej 100kW
 - OBSZARY NA KTÓRYCH BĘDĄ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE SŁONECZNEJ O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
 - STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW DLA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE SŁONECZNEJ
 - GRANICA GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
 - ELEKTROENERGETYCZNE NĄPOWIETRZNE LINIE 15 kV
 - STREFY OCHRONNE NĄPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV szer. 15 m
 - STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW DLA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE WIATROWEJ



OZNACZENIA PLANU	<p>I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:</p> <p>1. Oznaczenia ogólne</p> <ul style="list-style-type: none"> granica obszaru objętego planem linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania symbol cyfrowy - numer terenu symbol literowy - przeznaczenie terenu <p>2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu</p> <ul style="list-style-type: none"> nieprzekraczalne linie zabudowy strefa ochronna z ograniczeniami w zabudowie, wyznaczona od nąpowietrznych elektroenergetycznych linii średniego napięcia 15 kV <p>3. Przeznaczenie terenu</p> <ul style="list-style-type: none"> teren elektrowni słonecznej lub zabudowy związanej z rolnictwem teren komunikacji drogowej wewnętrznej
	<p>II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:</p> <ul style="list-style-type: none"> strefa szczególnego zagospodarowania terenów sąsiadujących z linią kolejową Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 411 Zbiornik Kosińskie wymiar w metrach
ZAMAWIAJĄCY	 <p>Gmina Białaczów ul. Piotrkowska 12 26-307 Białaczów</p>
WYKONAWCA	 <p>mgr Filip Sokółowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/ mgr inż. Maja Berezowska - planowanie przestrzenne mgr Marek Żuchowski - planowanie przestrzenne mgr inż. Kama Kołowicz - prognoza oddziaływania na środowisko</p>
Załącznik nr 14 do Uchwały Nr/...../..... Rady Miejskiej w Białaczowie z dnia 2024r.	
ETAP	OPINIOWANIE I UZGADNIANIE - PROJEKT Z LIPCA 2024
MAPA	Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/21
SKALA	1:1 000 0 10 20 30 40 50 m