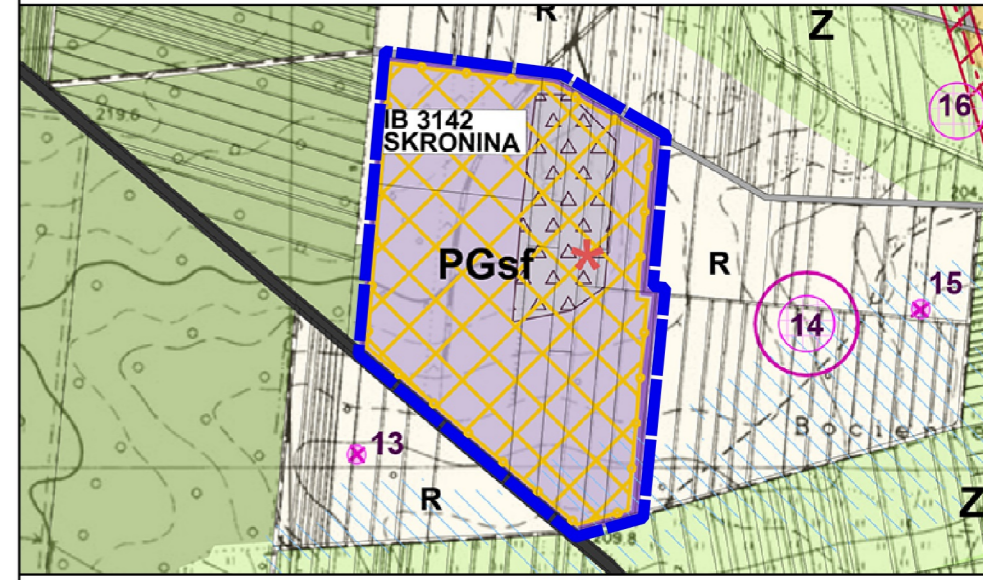


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Białaczów, Kurasków, Miedzna Drewniana, Parczów, Parczówek, Petrykozy, Radwan, Sędów, Skronina, Sobień, Wąglany, Zakrzów i Żelazowice, w gminie Białaczów

519

N

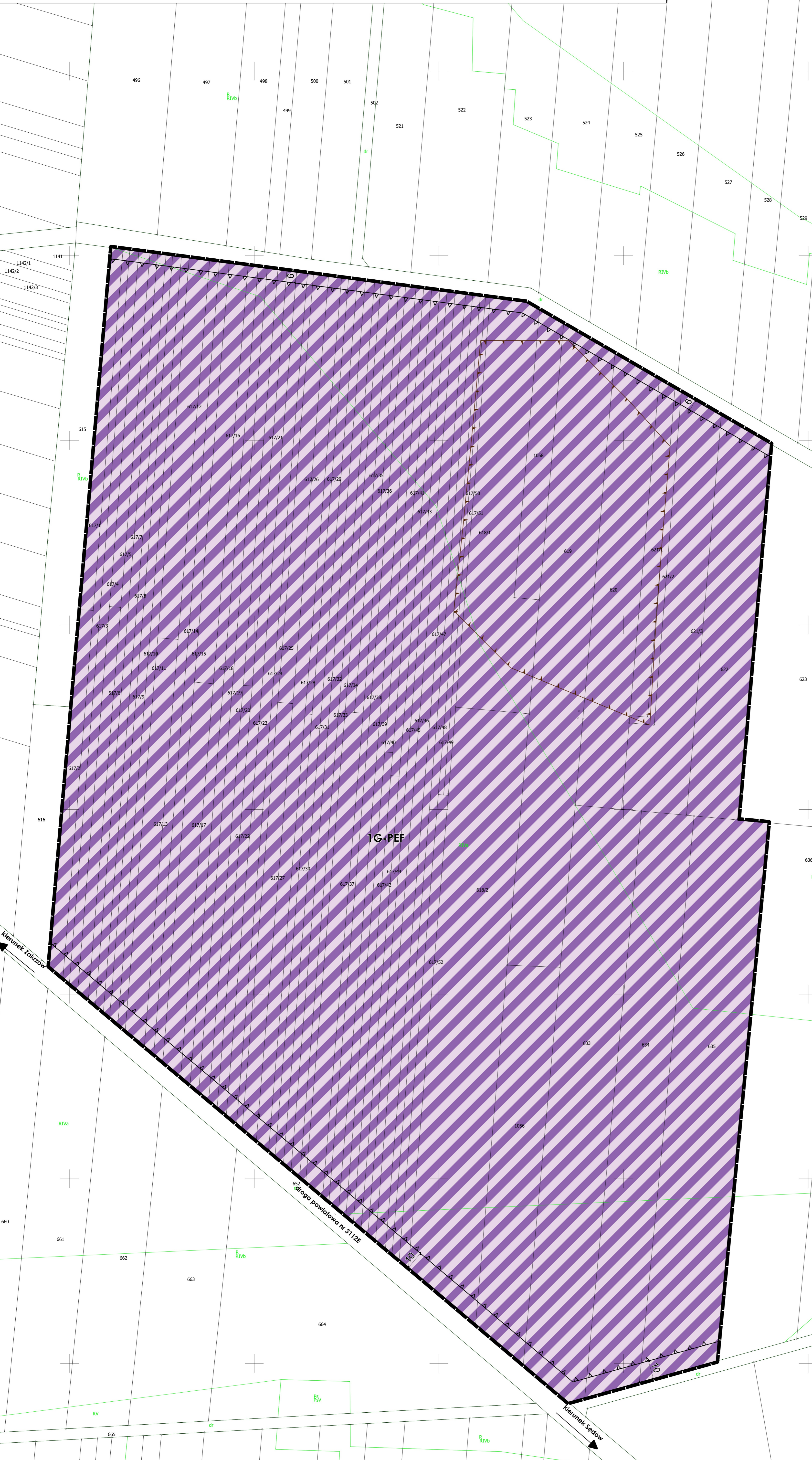
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁACZÓW (UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXIX/239/2021 RADY GMINY BIAŁACZÓW Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2021r.)



granicza obszaru objętego planem

- OZNACZENIA ZE STUDIUM:**
- DROGI KLASY ZBIORCZEJ
 - INNE DROGI BEZ OKREŚLANIA KLASY TECHNICZNEJ
 - 21 Z TERENY ZIELENI, UŻYTKÓW ZIELOWYCH
 - 22 ZL TERENY LEŚNE
 - 8 PGsf TEREN DZIAŁALNOŚCI GÓRNICZEJ, DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ - z możliwością rozmieszczenia schronisk dla zwierząt lub urządzeń wytwarzających energię z OZE słonecznej o mocy przekraczającej 100kW
 - 20 R TERENY ROLNICZE
 - OBSZARY NA KTÓRYCH BĘDĄ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ Z OZE SŁONECZNEJ O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
 - STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW DLA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE SŁONECZNEJ
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYW NATURALNYCH
 - NR1 i NAZWA ZŁOŻA (aktywne / nieaktywne)
 - OBSZARY MOGĄCE WYMAGAĆ REKULTYWACJI

WYRYS I OZNACZENIA ZE STUDIUM



I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:

1. Oznaczenia ogólne
- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - symbol cyfrowy - numer terenu
symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
3. Przeznaczenie terenu
- 1G-PEF teren górnictwa i wydobywania lub elektrowni słonecznej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:
- granica złożeń
 - Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 411 Zbiornik Konskie - cały obszar ujęty na zatączniku
 - wymiar w metrach

OZNACZENIA PLANU

ZAMAWIAJĄCY
 Gmina Białaczów
 ul. Piotrkowska 12
 26-307 Białaczów

WYKONAWCA
 mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
 mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
 mg inż. Maja Berezowska - planowanie przestrzenne
 mgr Marek Żuchowski - planowanie przestrzenne
 mgr inż. Kama Kołowicz - prognoza oddziaływania na środowisko

Załącznik nr 21 do Uchwały Nr/...../..... Rady Miejskiej w Białaczowie z dnia 2024r.

ETAP OPINIOWANIE I UZGADNIANIE - PROJEKT Z LIPCA 2024

MAPA Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/21

SKALA 1:1 000