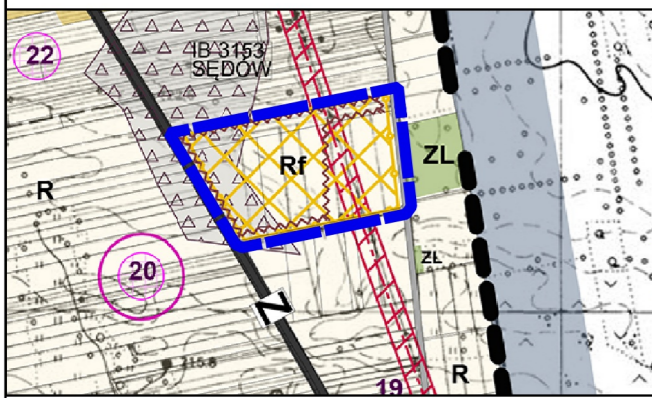


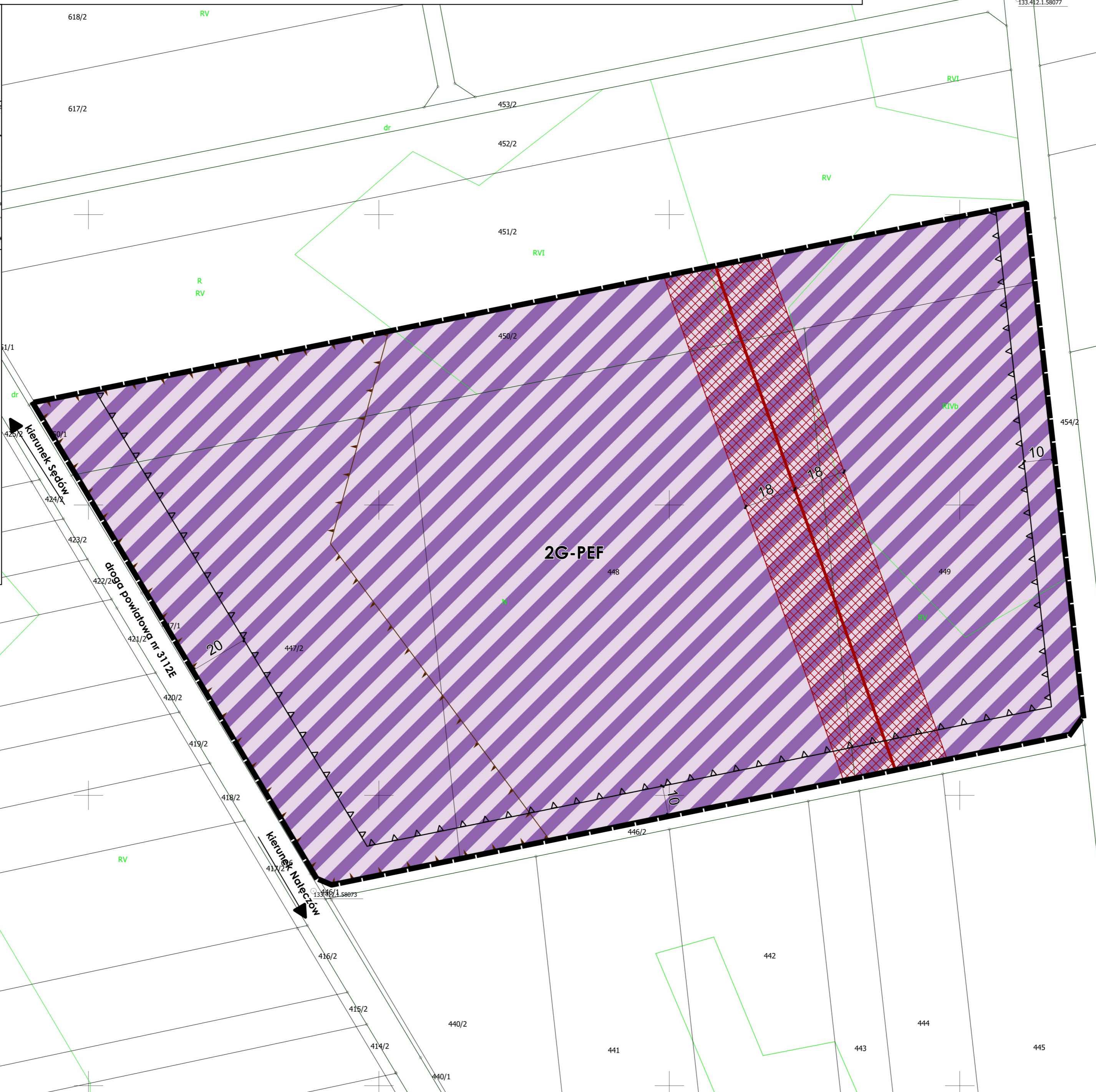
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów ewidencyjnych Białaczów, Kuraszków, Miedzna Drewniana, Parczów, Parczówek, Petrykozy, Radwan, Sędów, Skronina, Sobień, Wąglany, Zakrzów i Żelazowice, w gminie Białaczów



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BIAŁACZÓW (UCHWALONEGO UCHWAŁĄ NR XXXIX/239/2021 RADY GMINY BIAŁACZÓW Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2021r.)



- OZNACZENIA ZE STUDIUM:**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM (granica Gminy Białaczów)
 - GRANICE WOJEWÓDZTWA I POWIATÓW
 - DROGI KLASY ZBIORCZEJ
 - INNE DROGI BEZ OKREŚLANIA KLASY TECHNICZNEJ
 - 20 **R** TERENY ROLNICZE
 - Rf** TERENY ROLNICZE - z możliwością rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z OZE słonecznej o mocy przekraczającej 100kW
 - 22 **ZL** TERENY LEŚNE
 - ZL** OBSZARY NA KTÓRYCH BĘDĄ ROZMIESZCZONE URZĄDZENIA WYTWARZAJĄCE ENERGIĘ z OZE SŁONECZNEJ O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100kW
 - ZL** STREFY OCHRONNE ZWIĄZANE Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW DLA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ z OZE SŁONECZNEJ
 - UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYW NATURALNYCH
 - NR I NAZWA ZŁOŻA (aktywne / nieaktywne)
 - ELEKTROENERGETYCZNA NAPIEWIETRZNA LINIA 110 kV
 - STREFA OCHRONNA NAPIEWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV szer. 36 m
 - OBSZARY WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI



- I. OZNACZENIA BĘDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
1. Oznaczenia ogólne
- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - symbol cyfrowy - numer terenu
symbol literowy - przeznaczenie terenu
2. Oznaczenia określające warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu
- nieprzekraczalne linie zabudowy
 - strefa ochronna z ograniczeniami w zabudowie, wyznaczona od napowietrznych elektroenergetycznych linii wysokiego napięcia 110 kV
3. Przeznaczenie terenu
- G-PEF** teren górnictwa i wydobywania lub elektrowni słonecznej
- II. OZNACZENIA INFORMACYJNE, NIEBĄDĄCE USTALENIAMI OBOWIĄZUJĄCYMI PLANU:**
- granica złoża
 - Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 411 Zbiornik Końskie - cały obszar ujęty na załączniku
 - 6 wymiar w metrach

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Białaczów
ul. Piotrkowska 12
26-307 Białaczów

WYKONAWCA

mgr Filip Sokolowski - główny projektant, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
mgr Anna Łączkowska-Sokolowska - planowanie przestrzenne, uprawniony projektant w planowaniu przestrzennym /Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm. art. 5 pkt 3/
mgr inż. Maja Berezowska - planowanie przestrzenne
mgr Marek Żuchowski - planowanie przestrzenne
mgr inż. Kama Kotowicz - prognoza oddziaływania na środowisko

NR ZAŁĄCZNIKA

Załącznik nr 23
do Uchwały Nr/...../.....
Rady Miejskiej w Białaczowie
z dnia 2024r.

ETAP

OPINIOWANIE I UZGADNIANIE - PROJEKT Z LIPCA 2024

MAPA

Projekt został sporządzony na podstawie cyfrowej mapy zasadniczej w skali 1:1000, pobranej z zasobu Starostwa Powiatowego, w układzie współrzędnych: ETRF2000-PL / CS2000/21

SKALA

1:1 000